



Realisatie NTS-campus Eindhoven

NTS-Group ontwikkelt, maakt, assembleert en test complexe mechatronische systemen voor grote hightech machinebouwers. Binnenkort verhuizen de plaatwerkfabriek in Bergeijk en de verspaningsfabriek in Esp naar twee nieuwe hallen nabij het hoofdkantoor in Eindhoven. “We creëren een NTS-campus”, vertelt facility manager Fred van Kuijck. “Een inspirerende werkomgeving waar de communicatielijnen kort zijn en we snel kunnen schakelen.” Kuijpers is vanaf het begin nauw betrokken bij advies- en installatiewerkzaamheden.

Zo'n vier jaar geleden kwam Kuijpers opnieuw in beeld bij facility manager Fred van Kuijck. “Toen Nebato en Te Strake samen nog geen NTS-Group vormden, hadden we voor Te Strake al eens samengewerkt”, legt hij uit. “Maar dat had bij NTS nog geen vervolg gekregen. Omdat ik wist dat Kuijpers zich de laatste jaren behoorlijk had ontwikkeld op het gebied van cleanrooms en specialistische oplossingen, wilde ik ze wel een kans geven om het onderhoud van onze cleanrooms over te nemen. Kuijpers pakte dat direct goed op.”

NTS-campus

NTS-Group verricht zijn werkzaamheden vanuit diverse locaties in Nederland en ver daarbuiten. In 2017 kreeg het bedrijf de mogelijkheid om twee grote panden aan te kopen naast het huidige terrein in Eindhoven. Zo ontstond het

idee om een campus te realiseren nabij het hoofdkantoor. In de nieuwe hallen komen niet alleen de plaatwerkfabriek en de verspaningsfabriek, maar ook kantoren en een prototype-assemblageafdeling. “Door meerdere disciplines op één terrein te concentreren, ontstaan kortere communicatielijnen”, stelt Fred. “Daardoor kunnen we onze klanten beter en sneller bedienen.”

Haalbare deadlines

De twee bestaande panden zijn inmiddels gesloopt, zodat er toekomstbestendige productiehallen en kantoren gerealiseerd kunnen worden. Omdat Fred zeer tevreden was over het werk van Kuijpers in de cleanrooms, benaderde hij hen voor het installatiewerk op de nieuwe campus. Maarten Didden is als commercieel engineer bij Kuijpers het

aanspreekpunt voor Fred. “Mijn rol was allereerst om een goed ontwerp neer te leggen en een team samen te stellen dat aansluit bij de wensen en eisen van NTS”, geeft Maarten aan. “Maar dé kritische succesfactor in dit project bleek een goede planning te zijn. Gelukkig zaten we vanaf het begin met elkaar om tafel, zodat we als Kuijpers ook konden meedenken over haalbare deadlines.” Met name het feit dat er verschillende partners betrokken zijn – ieder met een eigen planning – maakt het een uitdagende klus. “Huren van oude panden werden al opgezegd en externe bedrijven werden ingepland om bijvoorbeeld

dure machines in een bepaalde week af- en op te bouwen”, licht Fred toe. “Als we ergens vertraging oplopen, duurt het soms weken of maanden voor zij weer tijd hebben. Het is dus – ook voor Kuijpers – noodzaak om binnen de planning te blijven. Gelukkig kan ik met Maarten goed schakelen en kan Kuijpers waar nodig op- en afschalen.” Die flexibiliteit vindt Maarten zelf ook belangrijk. “NTS moet op ons kunnen bouwen. Dat betekent dat we vanuit onze expertise soms knopen moeten doorhakken en daarbij niet altijd kunnen wachten op een finaal akkoord.” Fred knikt: “Juist dat meedenken en het oplossend vermogen heeft me positief

“NTS moet op ons kunnen bouwen”



Fred van Kuijck | Maarten Didden

verrast. Als facilitair manager weet ik van veel dingen een beetje, maar zij hebben op hun gebied echte specialisten in huis. Specialisten die hun verantwoordelijkheid nemen en begrijpen dat het voor ons geen optie is om een machine langer dan twee dagen uit te zetten of externe partners op korte termijn te verplaatsen. Dat begrip van ons proces is essentieel om een project als dit tot een succes te maken.”

Elkaar scherp houden

Hal D is eind 2018 opgeleverd: met een installatie in het zicht die bijdraagt aan een industriële, inspirerende, professionele en nette omgeving

voor medewerkers en klanten. Hal C – die volledig aardgasloos wordt opgeleverd – en de kantoren staan voor 2019 op de agenda. Daarnaast ligt er een contract voor meerjarig onderhoud en monitoring door Kuijpers op tafel. “Dat ik positief verrast ben, betekent niet dat ik blind teken”, zegt Fred stellig. “Ik vind het juist belangrijk dat we elkaar scherp houden. Dat we – ook als het stof is neergedaald – de moeite nemen om van elkaar te weten wat er speelt. En als we dan om de paar jaar tegen elkaar zeggen dat we samen verder willen, is dat des te mooier. Daar heb ik gezien de afgelopen projecten best vertrouwen in.”